【 NCS기반 채용 직무 설명자료 : 건축 】

<table>
<tr><td colspan="2">채용분야</td><td colspan="2">건축</td></tr>
<tr><td colspan="4">분류체계</td></tr>
<tr><td>대분류</td><td>중분류</td><td>소분류</td><td>세분류</td></tr>
<tr><td rowspan="6">14. 건설</td><td rowspan="3">01. 건설공사관리</td><td>01. 건설시공전 관리</td><td>01. 설계기획관리</td></tr>
<tr><td>02. 건설시공 관리</td><td>04. 건설공사공무관리</td></tr>
<tr><td>03. 건설시공 후관리</td><td>01. 유지관리</td></tr>
<tr><td rowspan="3">03. 건축</td><td rowspan="3">01. 건축설계·감리</td><td>01. 건축설계</td></tr>
<tr><td>02. 건축구조설계</td></tr>
<tr><td>03. 건축공사감리</td></tr>
<tr><td>기관
주요업무</td><td colspan="3">○ 해양수산의 미래가치 창출을 통해 국가 균형발전과 국민 삶의 질 향상에 기여하기 위한 어촌6차산업화·어촌관광활성화, 귀어·귀촌활성화, 국가어항 안전점검·유지보수, 어항관리선 운영, 친환경 어장 생태계 조성, 연안수역정화, 어촌·어항·어장 해외선진지 조사연구, 해외기술교류 등 제반 업무</td></tr>
<tr><td>능력단위</td><td colspan="3">○ (설계기획관리) 01. 기본구상, 02. 타당성조사, 03. 기본계획수립, 05. 사업관리계획수립, 06. 설계단계 관리계획수립, 07. 시공단계 관리계획수립
○ (건설공사공무관리) 01. 현장착공관리, 02. 설계적정성 검토, 03. 실행예산 관리, 04. 계약관리, 05. 현장지원관리, 06. 하도급관리, 07. 공사원가 관리, 08. 현장준공 관리, 09. 고객관리, 10. 하자관리
○ (유지관리) 01. 유지관리 계획 수립, 02. 유지관리 행정업무 수행 03. 유지관리 정보 수집 04. 시설물 점검 실시, 05. 시설물 진단 실시 06. 시설물 성능 상태 분석, 07. 보수·보강 설계 08. 보수·보강 시공 관리 09. 보수·보강 성능 평가 10. 보수·보강 후 성능관리 시행 11. 유지관리 보수·보강 후 시설물 이력 정보관리 12. 유지관리 개선사항 피드백
○ (건축설계) 01. 건축설계 계약 02. 건축설계 조사 분석 03. 건축설계 기획 04. 건축설계프레젠테이션 05. BIM설계 06. 관계사 협력설계 07. 건축설계 설계 도서작성 08. 건축설계 운영관리 09. 건축평,입,단면 계획 10. 건축배치 계획 11. 건축조형 설계 12. 건축경관설계
○ (건축구조설계) 01. 프로젝트 파악 02. 자료조사 03. 업무관리 04. 하중검토 05. 골조해석 06. 경제성 검토 07. 종합검토 08. 도서작성 09. 구조계획 10. 구조시스템계획 11. 철근콘크리트 부재설계 12. 강구조부재설계
○ (건축공사감리) 01. 공사착공관리 02. 문서·행정관리 03. 설계관리 04. 공정관리 05. 공사비관리 06. 품질관리 07. 안전관리 08. 환경·민원관리 09. 준공관리</td></tr>
<tr><td>직무수행
내용</td><td colspan="3">○ 어촌뉴딜사업 시행(건축설계감리 등)
○ 일반농산어촌개발사업 시행(공사감독, 건축시설물 설계서 검토, 사업관리, 안전관리, 설계변경 검토 등)
○ (설계기획관리) 건설공사의 체계적인 사업관리와 설계 품질확보를 위하여 프로젝트에 대한 요구조건 및 설계목표 등을 분석하여 건설공사 가획 및 설계에 대한 전반적인 사항을 관리
○ (건설공사공무관리) 건설공사 전반에 걸쳐 발생하는 공사기획 및 계약, 공사현장의 운영, 설계변경, 기성관리, 견적업무, 공사비 및 공사자원관리, 준공 수 사후관리 등 건설공사 수행을 위한 기술적, 관리적 업무
○ (유지관리) 완공된 시설물의 기능을 유지·보전하고 이용자의 편의와 안전을 높이기 위하여 점검, 진단, 정비를 일상적, 정기적으로 실시하여 손상된 부분을 원상복구하고, 시간이 경과됨에 따라 요구되는 성능향상 및 개량, 보수, 보강에 필요한 업무를 수행
○ (건축설계 · 감리)
- 조사 분석하고 기획한 각종자료와 요구사항들을 기초로 하여, 창의적인 아이디어를 반영한 건축 구상을 구체적인 성과물을 통해 구현해 내는 능력과 구현해 낸 성과물을 경제적, 기능</td></tr>
</table>

	적, 심미적 관점에서 검토하고 조정 - 당해 건설공사의 품질확보를 위하여 설계도서 및 관련 법규에 따라 시공계획, 기자재 제작계획 등을 검토승인하고 시공과정에 대한 검토업무 수행. 건설현장의 유해 및 위험요소로 인한 안전사고를 방지하기 위해서 안전관리 계획서 검토, 안전점검 및 교육, 안전관리비 사용내역 검토, 비상시 상황을 보고하는 조치
필요지식	○ **(설계기획관리)** 관련법령 및 지침에 관한 지식, 건설관련 법령지식의 이해, 현황분석에 대한 종합지식, 해당공사의 주요 위험요인에 대한 지식 등 ○ **(건설공사공무관리)** 건설기술진흥법, 국가를 당사자로하는 계약에관한법률, 회계예규 등 ○ **(유지관리)** 시설물의 종류 파악지식, 유지관리 적용 기준 파악 지식, 현장 시설물 관련 설계도서 이해, 현장별 설계도서 내용 파악 지식, 현장별 준공도서 종류 파악 지식 ○ **(건축설계・감리)** 도면 작성기준에 대한 지식, 구조·설비·환경에 관련된 건축 공학적 지식, 설계도서에 대한 지식, 미흡사항 검사에 대한 지식, 시운전 종목 및 절차 관련 지식, 건축설계 프로세스 관련 지식, 도면이해 및 구조해석,구조역학, 시공학, 재료학, 대지현황과 시설기능 분석내용의 이해를 위한 지식, 건축 관련 법규와 제한 규정에 대한 지식, 동선 종류에 따른 구분과 기능에 대한 지식, 설계도서 및 시방서에 대한 지식, 현장 안전시설물의 종류 및 사용방법 지식, 강구조, 철근콘크리트 구조물의 지식
필요기술	○ **(설계기획관리)** 현장조사기술, 건설관련 법령의 해석 및 응용능력, 관련별령 및 계획과 연관 사항 도출 능력, 조사된 자료를 특성을 분석할 수 있는 연구능력, 총사업비를 분석할 수 있는 기술 등 ○ **(건설공사공무관리)** 계약서 및 계약조건에 대한 파악, 각종 프로그램 사용, 건설기술진흥법 및 민원사무처리에 관한 법률등 관련법령 ○ **(유지관리)** 기타 건설관련 법규·지침·시방서 적용 능력, 민원 발생 해결 방안 마련 능력, 설계도서 해석 능력, 시설물 유지관리지침 해석 능력, 유지관리 상세계획 수립능력, 준공도서 해석능력 ○ **(건축설계・감리)** 계획내용 이해 능력, 협력 설계도서 정합성 검토 기술, 부실시공 부위 확인 기술, 구조해석 및 제안프로그램 운영능력, CAD, BIM 구조해석 능력, 건축 도명의 이해 능력, 안전설치물 설치 및 확인능력, 공정 상호간섭 사항에 대한 조정 능력, 신속한 검측 능력, 폐기물 처리능력, 재료의 적치 및 보관방법, 장소 선정 능력, 해외선진사례 조사 및 벤치마킹 기술 등
직무수행 태도	○ **(설계기획관리)** 자료 수집의 적극적인 태도, 자료 분석을 위한 객관적이고 합리적인 태도, 공사 내용을 정확하게 파악하는 태도. 윤리의식 기반한 객관성 유지, 논리적사고, 창의적 사고 등 ○ **(건설공사공무관리)** 민원사항을 적극적으로 대처하려는 자세, 업무에 긍정적이로 타인을 논리적으로 설득하여 관철시키려는 의지 등 ○ **(유지관리)** 정밀하고 세밀한 조사의지, 안전사항 준수 노력, 관련법규·설계도서·준공도서 등의 세밀한 검토 노력, 현장에서 발생하는 위험에 적극적으로 대비하려는 노력 등 ○ **(건축설계・감리)** 도면 상호모순과 불일치가 없도록 노력, 시설물 사용자 입장에서 준공도서 준비태도, 성실하게 대화하려는 태도, 전체적인 시각으로 업무를 관리하려는 태도, 정확하고 세심한 업무처리 태도, 능동적으로 문제해결 하는 태도, 건축물의 용도와 규모에 적합한 효율성 있는 구조를 적용시키려는 태도, 경제적, 기술적, 심미적 관점에서 종합적으로 판단하고 조정하여 최적의 대안을 도출해 내려는 태도, 책임감을 가지고 업무를 처리하는 태도, 시공계획 작성에 대한 책임감, 국내외 선진 정책 및 제도에 대한 이해력·응용력 등

필요자격	○ 공고 응시자격 참조
관련자격	○ 공고 자격증 참조
전형방법	○ 서류전형 → 필기전형(직업기초능력검사 및 인성검사) → 면접전형 → 신체검사·결격사유조회 → 임용
일반요건	○ 연령(限 정년 60세 미만), 성별 제한 없음
교육요건	○ 학력, 전공, 어학점수 제한 없음
직업기초 능력	○ 의사소통능력, 수리능력, 문제해결능력
참고 사항	○ 참고사이트 : www.ncs.go.kr ○ 위 직무기술서의 일부 내용은 별도의 분석을 통해 도출된 내용을 포함하고 있습니다. 향후 NCS 개발 동향과 공단의 주요사업 변경 내·외부 상황에 따라 변경될 수 있음을 양지하여 주시기 바랍니다.